

ANEXO ADEVAG II

MODELO DE MEMORIA PARA PROYECTOS PRODUCTIVOS



PROGRAMA COMARCAL DE DESARROLLO RURAL 2007-2013, ENFOQUE LEADER

EXPEDIENTE: _____ AÑO: _____

PETICIONARIO:

PROYECTO:

MUNICIPIO:

En _____ a _____ de _____ de 200_

Firma del promotor/les o representante legal en todas las páginas

Fdo: _____

CONSULTE CUALQUIER DUDA CON EL TÉCNICO DEL CEDER O EL AGENTE DE EMPLEO Y DESARROLLO DE SU LOCALIDAD

1.- OBJETO DE LA MEMORIA.

El objeto de la presente memoria es acogerse a la línea de ayudas del Programa Comarcal de Desarrollo Rural 2007-2013, Enfoque Leader, desarrollado por el Grupo de Acción Local de ADEVAG (Asociación para el Desarrollo de la Comarca de las Vegas Altas del Guadiana).

2. ANTECEDENTES DEL PROMOTOR.

2.1. IDENTIFICACIÓN.

2.1.1. DATOS PERSONALES DEL SOLICITANTE.

DATOS EN CASO DE PERSONAS FÍSICAS:				
NIF.	Primer Apellido.	Segundo Apellido.	Nombre.	
Dirección.		C.P.	LOCALIDAD	Municipio.
Provincia.	Teléfono.	Fax.	Fecha de nacimiento:	

DATOS EN CASO DE PERSONAS JURÍDICAS:				
CIF.	Razón Social.			
Dirección.		C.P.	LOCALIDAD	Municipio.
Provincia.	Teléfono.	Fax.	Correo Electrónico.	
NIF Representante legal	1er Apellido del Representante legal.	2º Apellido del Representante legal.	Nombre del Representante legal.	
Dirección del R. L.		C.P. del R. L.	Municipio del R. L.	
Provincia del R. IL.	Teléfono R. L.	Fax R. L.	Correo Electrónico del R. L.	
Composición de la sociedad: Tipo de socio (Indicar si más del 25% son hombres, mujeres, y si tienen más o menos de 30 años)				

2.1.2. ANTECEDENTES EMPRESARIALES DEL PROMOTOR.

Describa brevemente las actividades empresariales realizadas. Los años que las realizó. Indique también la formación y/o experiencia en todas ellas y si tiene otra información que considere oportuna incluir aquí.

- Experiencia Empresarial de los promotores relacionada con la actividad a desarrollar (indique el tiempo) :

- Formación del empresario (Nivel de estudios, profesión, estudios especializados, otros....) :

- Describa brevemente los antecedentes del proyecto, surgimiento de la idea, etc.

3. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

3.1. DEFINICIÓN DEL PROYECTO DE INVERSIÓN.

3.1.1. NATURALEZA DEL PROYECTO O ACCIÓN:

<input type="checkbox"/> Proyecto productivo:	<input type="checkbox"/> Proyecto NO productivo.
---	--

3.1.2. MODALIDAD:

<input type="checkbox"/> Nueva creación	<input type="checkbox"/> Ampliación.	<input type="checkbox"/> Modernización.	<input type="checkbox"/> Traslado	<input type="checkbox"/> Traslado desde el exterior de la comarca
---	--------------------------------------	---	-----------------------------------	---

3.1.3. DATOS ECONÓMICOS BÁSICOS DEL ÚLTIMO EJERCICIO CERRADO

Número de trabajadores (media anual)	Número de Socios	Volumen anual de negocios	Activo del balance (*)

3.1.4. ACTIVIDAD PARA LA QUE SOLICITA SUBVENCION.

- Tipo de actividad:
- Epígrafe IAE: _ _ _ _ _ C.N.A.E.: _ _ _ _ _

3.1.5. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO.

1. TITULO DEL PROYECTO:

2. ÁMBITO

- Municipio donde se ubica el proyecto:
- Dirección completa donde se ejecutará el proyecto /actividad:

3. OBJETIVOS

4. DESCRIPCIÓN DE LA INVERSIÓN

Indicar qué tipo de proyecto se va a ejecutar, su ubicación, puestos de trabajo que se prevén crear y sus características,... . Entre otros puede contener estos contenidos, que le ofrecemos **a modo de guión:**

1.- Descripción de las actividades a realizar: que servicios o productos, localización,...

2.- El proceso productivo (explique brevemente el proceso productivo: fases del proceso productivo o del servicio, control de calidad, capacidad de producción de la empresa y previsión de producción o servicios)

3.- Cómo se va a realizar. (Descripción detallada de las inversiones o gastos a realizar como obras, equipamiento previsto, instalaciones, así como características de las mismas , etc.)

4.- Puestos de trabajo creados directos o consolidados. (Equipo humano con el que contará después de la inversión prevista)

5.- Aspectos medioambientales del proyecto (Indicar si tiene impacto, si usa y mejora los recursos ambientales y patrimoniales; si introduce elementos que minimizan el impacto ambiental; si introduce elementos que reducen el consumo, o introduce energías alternativas)

6.- Contribución al desarrollo de la zona.

7. Contribución a la valorización de los productos locales: si los vecinos aceptan con interés el proyecto, si se utilizan recursos locales (productos, materiales, materias primas, trabajadores, etc), si se recupera o revaloriza patrimonio por si mismo o se favorece el del entorno, etc.

8.- Contribución a la diversificación económica de la comarca (indicar si es una actividad nueva en la comarca; en la localidad o si es una actividad poco desarrollada)

9.- Mejora de la calidad: señalar si es un proyecto acogido a normativas de certificación de productos o procesos (ISO, UNE, D.O. etc.) o es un proyecto que suponga una mejora de la calidad en general.

5. FECHA PREVISTA DE INICIO DE INVERSIONES (mes y año):

6. FECHA PREVISTA DE FINALIZACIÓN DE LAS INVERSIONES (mes y año):

7. OTROS DATOS QUE QUIERA AÑADIR PARA COMPLETAR LA INFORMACIÓN DE LA INVERSIÓN A EJECUTAR

4. DATOS DE LA EMPRESA

4.1. RÉGIMEN JURÍDICO

- Autónomo. Sociedad Anónima.
 Agricultor a título principal Sociedad Limitada.
 Cooperativa. Otras : _____
 Sociedad Anónima Laboral. _____

NOTA: Si la empresa no está constituida en el apartado de Otras se consignará A CONSTITUIR

4.2. PLANTILLA DE PERSONAL

- Empresa individual. SI NO
Sociedad (SAL, SL, SA....) Número de socios: _____
Cooperativa. Número de socios: _____

Trabajadores	ANTES DE LA INVERSIÓN	DESPUÉS DE LA INVERSIÓN
AUTÓNOMOS		
FIJOS		
EVENTUALES		
TOTAL		

5. JUSTIFICACIÓN DE LA INVERSIÓN.

(Describa brevemente como afectará esta inversión a su negocio y a la zona)

Entre otros puede contener estos contenidos, que le ofrecemos a modo de guión:

Qué mejora del proceso: producción, gestión, mercado,...

Justificación del proyecto de acuerdo a la potencialidad del área: ventajas de localización de su iniciativa frente a otras, potencialidad del entorno,...

Repercusión en el empleo de la zona.

Carácter innovador y transferibilidad: indicar si introduce una nueva tipología de servicios o productos, si satisface una demanda no atendida, si implanta medios técnicos auxiliares y utiliza NTIC o introduce una tipología de empleo con menor índice de empleabilidad femenina.

Apoyo institucional: acuerdo municipal y/o de agentes sociales, de otras instituciones, provinciales, regionales, nacionales, etc.

6. ESTUDIO DE MERCADO

6.1 LOS CLIENTES

(Describa brevemente a que tipo de clientes atenderá; particulares, empresas, distribuidores, fabricantes...y el destino de los productos finales: Extremadura, resto de España, otros países)

	Comunidad Autónoma	Resto de España	Otros Países
Destino Productos Finales	%	%	%

6.2 LA COMPETENCIA

(Indicara las empresas con las que competirá directamente e indirectamente)

6.3 LOS PROVEEDORES

(Indicar quienes son; particulares, distribuidores, fabricantes... y el origen de las materias primas: Extremadura, resto de España, otros países)

	Comunidad Autónoma	Resto de España	Otros Países
Origen Materias Primas	%	%	%

7. PLAN ECONOMICO Y FINANCIERO

7.1. PLAN DE INVERSIONES

CONCEPTOS	IMPORTE € (sin I.V.A.)	IMPORTE € (I.V.A. incluido)
A. TERRENOS (___ m2)		
B. INMUEBLES		
C. EDIFICACIONES - OBRA CIVIL E INSTALACIONES		
D. EQUIPAMIENTO – BIENES DE EQUIPO		
Maquinaria de proceso y utillaje		
Equipos de medida, control y seguridad		
Mobiliario y enseres		
Equipos para proceso de información		
Otros equipamientos-bienes de equipo		
E. MARKETING INICIAL		
Diseño de imagen		
Diseño de material promocional		
Diseño y registro de marcas y productos		
Otros gastos de marketing inicial		
F. OTRAS INVERSIONES		
G. TRABAJOS DE INGENIERÍA DE PROYECTOS Y DIRECCIÓN TÉCNICA		
Visado proyecto Técnico		
Gastos de Gestoría		
Asistencia Técnica		
Otros gastos de ingeniería y asistencia de proyectos		
TOTAL INVERSIONES PROYECTO		

NOTA respecto de las inversiones: El IVA y otros impuestos o cargas no serán subvencionables, salvo que supongan un gasto definitivo y efectivamente realizado por el beneficiario y no pueden ser recuperables.

(*) En caso de obra civil se adjuntará como anexo una Descripción de las Obras con Planos y Presupuesto desglosado por capítulos y con IVA separado.

7.2. PLAN DE FINANCIACIÓN DEL PROYECTO

CONCEPTO	IMPORTE	%
RECURSOS PROPIOS (mínimo 25%)		
RECURSOS PROPIOS > 30%		
PRESTAMOS (Incluir certificado Caja o Banco)		
SUBVENCIONES (especificar cuales) En caso de recibir subvenciones por importe inferior a lo solicitado indicar cual de las fuentes de financiación incrementaria.		
TOTAL		

7.3. RESULTADOS DE LOS TRES ÚLTIMOS EJERCICIO. OBLIGATORIAMENTE EL ÚLTIMO EJERCICIO CERRADO: *Cuenta de Pérdidas y Ganancias*

	AÑO:	AÑO:	AÑO:
VENTAS O INGRESOS			
COMPRAS TOTALES			
GASTOS			
AMORTIZACIONES DEL INMOVILIZADO.			
= BENEFICIO			

7.4. CUENTA DE EXPLOTACIÓN (por años económicos 5)

INGRESOS	AÑO 1	AÑO 2	AÑO 3	AÑO 4	AÑO 5
Importe Neto de la Cifra de negocios					
Aumento de existencias					
Trabajos efectuados para el inmovilizado					
TOTAL (a)					
GASTOS					
Reducción de existencias					
Aprovisionamientos					
TOTAL (b)					
VALOR AÑADIDO (a-b)					
Gastos de personal					
Dotación para amortizaciones					
Variación Provisiones de Tráfico					
Otros Gastos de explotación					
TOTAL (c)					
I. RESULTADO DE LA EXPLOTACIÓN (a-b-c)					
Ingresos financieros (d)					
Gastos financieros (e)					
II. RESULTADOS FINANCIEROS (d-e)					
Ingresos extraordinarios (f)					
Gastos extraordinarios (g)					
III. RESULTADOS EXTRAORDINARIOS (f-g)					
IV. RESULTADOS DEL EJERCICIO (I+II+III)					
Impuesto sobre sociedades (h)					
V.RESULTADOS DESPUÉS IMPUESTOS (IV-h)					

7.5. RATIOS DE RENTABILIDAD

7.5.1. Rentabilidad del total de la inversión:%

A través de los ratios de rentabilidad, se evalúa el rendimiento que proporcionan las inversiones realizadas por la empresa.

$$\text{Rentabilidad del total de la inversión} = \frac{\text{Beneficio de la Explotación} \times 100}{\text{Activo total}}$$

7.5.2. Solvencia:

Refleja la capacidad de la empresa para hacer frente a sus deudas desde un punto de vista patrimonial.

$$\text{Solvencia} = \frac{\text{Activo Total}}{\text{Pasivo Exigible}}$$

7.5.3. Liquidez:

Determina la capacidad de la empresa para hacer frente a sus compromisos a corto plazo, es decir, pone de manifiesto si la empresa va a poder cumplir los pagos que se derivan del ciclo a corto plazo de la empresa o ciclo de explotación.

$$\text{Liquidez} = \frac{\text{Activo Circulante}}{\text{Pasivo Circulante}}$$

7.6. BALANCE DE SITUACIÓN DE LA EMPRESA (ACTIVO/PASIVO) CON PROYECCIÓN COMO MÍNIMO A 5 AÑOS.

NOTA.- ADEVAG, como entidad responsable de la gestión de estas ayudas podrá solicitar más información sobre alguno/s de los aspectos recogidos en la presente memoria.

El que suscribe conoce y acepta las condiciones generales de las subvenciones reguladas por la normativa comunitaria relativa al Programa Comarcal de Desarrollo Rural 2007-2013, Enfoque Leader, declara la intención de realizar las inversiones proyectadas, que a la fecha de solicitud no han comenzado, y para tal fin SOLICITA la concesión de la subvención a fondo perdido que proceda, haciéndome responsable de la veracidad de todos los datos consignados.

En _____ a _____ de _____ de 200__

Firma del promotor/es o representante legal

Fdo. _____